

Số: 105/TB - THA

Diên Khánh, ngày 15 tháng 3 năm 2016

THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá tài sản thi hành án

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh ký hợp đồng với Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương để tổ chức bán đấu giá tài sản thế chấp của ông Nguyễn Văn Tài, Giám đốc Công Ty TNHH xây dựng Hoàng Trân, địa chỉ Thôn Đông 1, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh để đảm bảo thi hành án.

- Tài sản bán đấu giá gồm các quyền sử dụng đất sau:

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1140, tờ bản đồ số 5 bản đồ địa chính xã Diên Bình, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa diện tích 225 m² (ONT). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 666336, số vào sổ cấp GCN: CH 00245 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 03/5/2012 cho ông Nguyễn Văn Tài.

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1141, tờ bản đồ số 5 bản đồ địa chính xã Diên Bình, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa diện tích 220 m² (ONT). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 666337, số vào sổ cấp GCN: CH 00246 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 03/5/2012 cho ông Nguyễn Văn Tài.

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1143, tờ bản đồ số 5 bản đồ địa chính xã Diên Bình, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa diện tích 201 m² (ONT). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 475072, số vào sổ cấp GCN: CH 00263 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 05/6/2012 cho ông Nguyễn Văn Tài.

- Mức giá khởi điểm là: 131.391.000 đồng (Một trăm ba mươi một triệu ba trăm chín một ngàn đồng).

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16/3/2016 đến 16 giờ 00 phút ngày 14/4/2016 tại Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương.

- Thời gian dự kiến bán đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 21/4/2016 tại Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh thông báo cho ông Nguyễn Văn Tài và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết. Ông Nguyễn Văn Tài có quyền चुộc lại tài sản kê biên trước khi mở cuộc bán

đầu giá tài sản 01 ngày làm việc, nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế hợp lý phát sinh trong quá trình giải quyết việc thi hành án./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh;
- Các đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đăng Khải

Số: 100 /TB-CCTHA

Diên Khánh, ngày 8 tháng 3 năm 2016

THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá tài sản

Kính gửi: ông Nguyễn Khắc Lân và bà Trần Thị Hồng Liên.

Địa chỉ: Thôn Láng Nhót, xã Diên Tân, huyện Diên Khánh.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 54/KT/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 4 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 5 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 134/2016/TB-CD ngày 7 tháng 3 năm 2016 của Công ty TNHH đấu giá Chương Dương.

Công ty TNHH đấu giá Chương Dương tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Nguyễn Khắc Lân và bà Trần Thị Hồng Liên:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 13, tờ bản đồ số 5 (bản đồ địa chính xã Diên Tân, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa) diện tích 17.350 m² (trích lục bản đồ địa chính có diện tích: 15.792 m²) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 239393, số vào sổ cấp GCN: H 00953 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 24/11/2005 cho ông Nguyễn Khắc Lân và Trần Thị Hồng Liên.

Giá khởi điểm: 98.401.000 đồng (Chín mươi tám triệu bốn trăm lẻ một nghìn đồng).

Thời gian đăng ký mua tài sản: từ ngày 8/3/2016 đến ngày 6/4/2016.

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 13 tháng 4 năm 2016.

Địa điểm bán đấu giá: tại trụ sở Công ty TNHH đấu giá Chương Dương : 21B Nguyễn Chánh - thành phố Nha Trang - tỉnh Khánh Hòa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh thông báo cho ông Nguyễn Khắc Lân và Trần Thị Hồng Liên biết: Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc ông, bà có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHAP HÀNH VIÊN



Nguyễn Minh Thư